

URBANISMO

Las "tres chimeneas", futuro eje de un entorno verde y de oficinas

Barcelona. (Redacción.) — Las instalaciones que Fecsa tiene desde hace un siglo en la avenida del Paral·lel de Barcelona, conocidas popularmente como las tres chimeneas, se convertirán en la sede central de la citada empresa eléctrica, según un proyecto de rehabilitación elaborado por los arquitectos Josep Maria Gutiérrez y Pere Riera. El proyecto prevé que la mayor parte del terreno urbanizado sea de uso público.

La realización de este anteproyecto, elegido en la consulta de ideas que convocó la citada empresa junto con el Ayuntamiento de Barcelona, supondrá la urbanización de unos 33.000 metros cuadrados del entorno de las tres chimeneas, de los que 23.000 pasarán a ser de uso público. La operación conllevará, a juicio de los responsables municipales, un freno al proceso de degradación que afecta a esta zona del Poble Sec, además de contribuir a dignificar uno de los futuros ejes de conexión entre el cinturón litoral, el puerto y la ciudad.

La instalación de la sede central de Fecsa en el Paral·lel implicará la presencia diaria en la zona de unos 1.500 trabajadores, además de los ciudadanos que acuden a las oficinas de la compañía. Ello supondrá una revitalización de los comercios y servicios de la zona.

De los 23.000 metros cuadrados de superficie que se destinarán a uso público, el conjunto tendrá un parque de 13.000 metros cuadrados, 11.000 de ellos

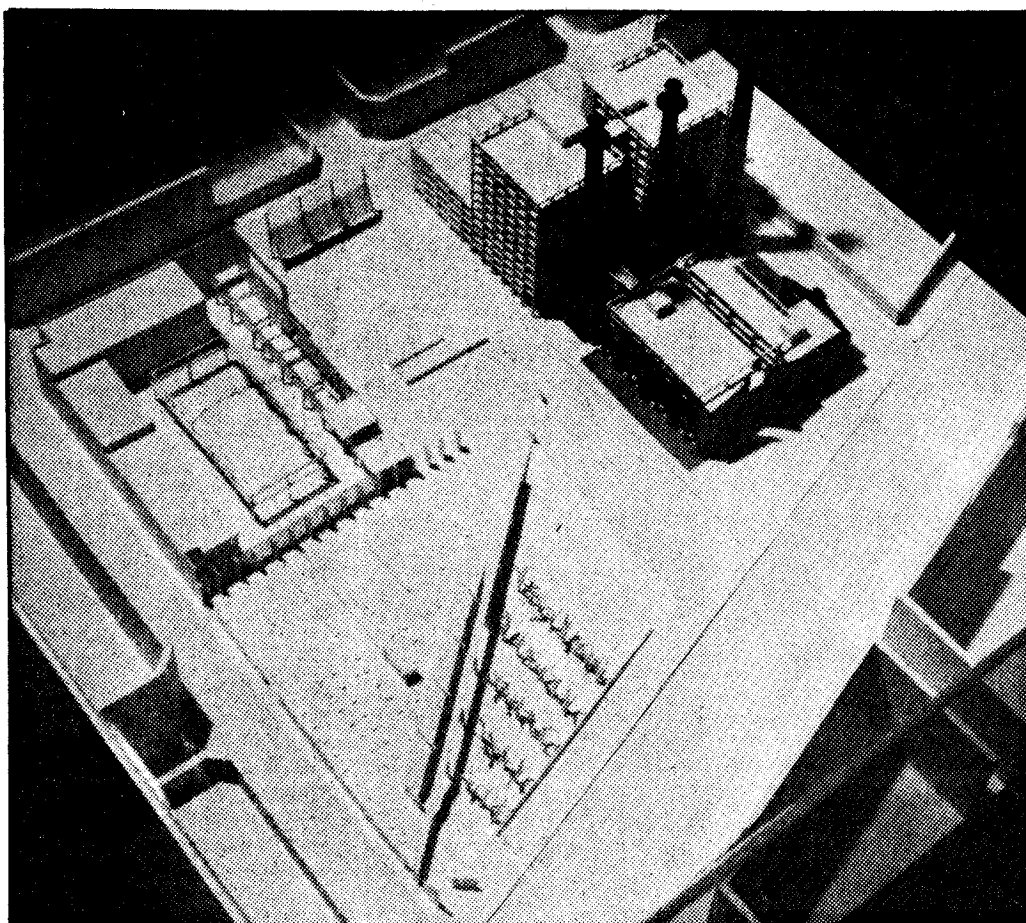
Fecsa trasladará su central a la popular avenida del Paral·lel

El solar debía ser zona verde, pero será recalificado

La empresa eléctrica invertirá 3.000 millones

ocupados por árboles y 2.000 más por una plaza "dura" bajo la que se construirá un aparcamiento cuyas plazas se destinarán a personal de Fecsa y usos ciudadanos. El edificio de oficinas, junto con el centro de explotación regional de la compañía y una estación receptora, se levantará sobre una superficie de 10.000 metros cuadrados, con un techo edificable máximo de 25.000 metros cuadrados.

La realización de este proyecto se ampara en la aplicación del plan especial del Poble Sec, que requirió la modificación del Plan



Maqueta del proyecto elaborado para reformar el entorno de las tres chimeneas

General Metropolitano. El PGM tiene calificada esta zona como 17-6; es decir, suelo de transformación en zona verde.

Tanto el concejal de Urbanismo del Ayuntamiento barcelonés, Josep Maria Serra Martí, como la presidenta del distrito de Sants-Montjuic, Mercè Sala, destacaron las ventajas que supone para la ciudad esta operación urbanística, señalando que la calificación 17-6 permitiría mantener durante décadas las instalaciones actuales. "De esta forma —dijo Mercè Sala—, podremos tener reformada, en pocos años,

una zona muy importante de la ciudad."

Según el director general de Fecsa, Josep Laforteza, tras la inminente redacción del proyecto las primeras obras de movimiento de tierras se podrán iniciar el próximo verano, estando prevista la conclusión de los trabajos para finales de 1991.

El coste de la operación es de tres mil millones de pesetas de inversión directa a cargo de Fecsa. El Ayuntamiento de Barcelona, por su parte, deberá cubrir el 50 por ciento del coste de urbanización.

De acuerdo con las bases de la convocatoria, la remodelación mantendrá las tres chimeneas de la factoría, que se empezaron a construir en 1890 y que "pertenecen al patrimonio de la ciudad, además de ser un elemento referencial del Poble Sec", según indicó Serra Martí. Con este proyecto también se abrirá al tráfico la calle Mata.

El coordinador de Urbanismo del Ayuntamiento, Joan Busquets, destacó la "calidad" de los otros dos proyectos presentados a la consulta, junto al de Gutiérrez-Riera.

SUCESOS

Un procurador mató un hombre en relación con la "cesión" de un hijo a Sara Montiel

Gijón. (Europa Press.) — El procurador de los tribunales Manuel Arturo Tarco mató, a últimas horas de la tarde, a José Mata Cordero, de 44 años, de un balazo que le alcanzó en el pecho, según confirmaron en fuentes oficiales.

Las primeras investigaciones policiales señalan que Mata Cordero mantenía relaciones con Griselda Martínez Planas, supuestamente implicada en la "cesión" de un hijo a la actriz Sara Montiel, en tanto que Manuel Arturo Tarco representó legalmente a la mujer en el trato.

A media tarde de ayer, Mata Cordero abordó al procurador en la calle de Rivadesella, de Gijón, reclamándole una cantidad de dinero como pago por la reciente publicación de un reportaje sobre el hijo de Sara Montiel, en la revista "Pronto".

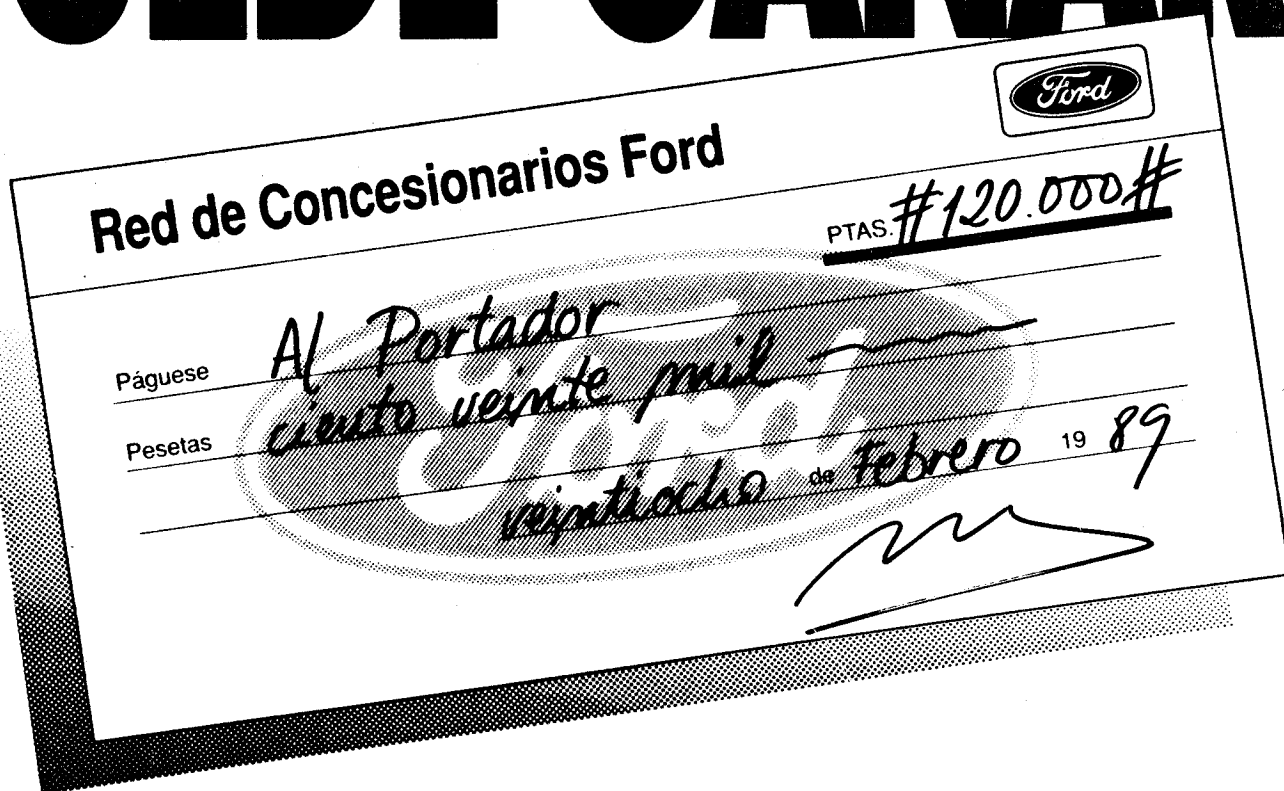
Según la versión facilitada por Tarco a la policía gijonesa, Mata Cordero le exigió violentamente una cantidad de dinero de la que él no tenía referencia, y, en un momento dado, le amenazó con una navaja, por lo que se vio obligado a dispararle un tiro con su pistola, "en legítima defensa".

Alcanzado de lleno en el centro del tórax, el herido fue trasladado urgentemente a la residencia sanitaria de esta ciudad, donde falleció unos minutos después del ingreso.

Portavoces policiales, consultados por Europa Press, informaron que, en el lugar de los hechos, los investigadores no encontraron la navaja de la que hablaba el procurador, y solicitaron información a la Guardia Civil, con el fin de comprobar si el agresor dispone de permiso de arma corta.

AUN PUEDE GANAR MAS

Ford le entrega ya 120.000 Ptas. para comprar un FIESTA, o un ESCORT u ORION (Gasolina).



A.B.E. F4/89

BARCELONA
A-CAR, S.A.
Cerdeña, 229-237

AUTO LAYETANA, S.A.
Avda. Infanta Carlota Joaquina, 2

AUTOMOVILES ROQUETA, S.A.
Mandri, 15

CATALANA DE AUTOMOCION, S.A.
Santander, 50-56

ROVIRAUTO
Mandonio, 11

L'HOSPITALET DE LLOBREGAT
JULIAMOTOR, S.A.
Santa Eulalia, 174-178

MANRESA
AUTOBAGES, S.A.
Ctra. de Santpedor, 141

MARTORELL
AUTOMAR, S.A.
Avda. del Conde de Llobregat, 2

MATARO
AUTO MATARO, S.A.
Avda. del Maresme, 93-99

MOLLET DEL VALLES
BRUNO SOLER, S.A.
Ronda Orient, 2

VILADECANS
AUTOMOCIO DEL BAIX LLOBREGAT, S.A.
Avinguda de la Generalitat, 125

VILAFRANCA DEL PENEDES
NICOLAS, S.A.
Ctra. de Tarragona, Km. 297,500

VILANOVA I LA GELTRU
AUTOVENDA VILANOVA
Ctra. Barcelona-Valls, Km. 41,150