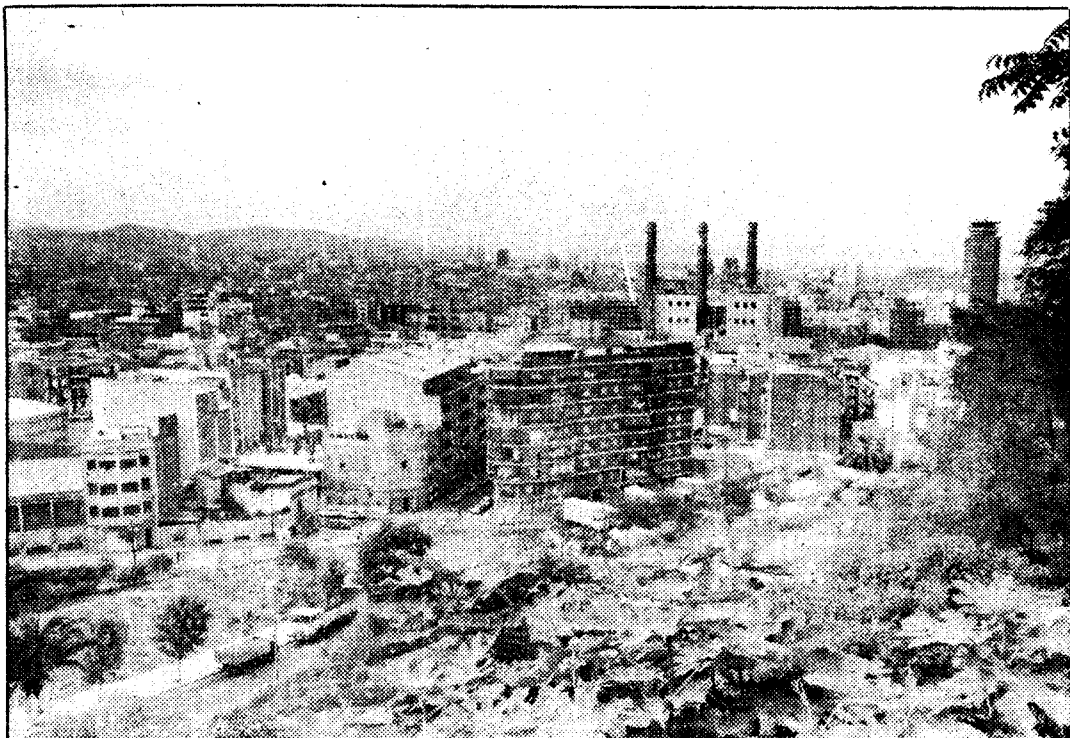


En 12 años, se invertirán 3.500 millones de pesetas en acondicionar parques, plazas, equipamientos, viviendas y estructura viaria



## Plan de reforma para que el Poble Sec deje de ser otra cara oculta de Montjuic

El Ayuntamiento de Barcelona aprobará antes de fin de año el plan de remodelación del Poble Sec. Parques, plazas, calles, instalaciones diversas y viviendas serán rehabilitadas o construidas para conseguir que el barrio deje de vivir de espaldas a la montaña de Montjuic y goce de su proximidad, así como de más equipamientos y locales de uso social, de los que ahora es deficitario.

Seguramente antes de fin de año, el Ayuntamiento de Barcelona aprobará un plan que prevé la urbanización del barrio del Poble Sec, y sobre todo, de una amplia zona que limita con la montaña de Montjuic. Los objetivos primordiales del proyecto son conseguir que en un plazo máximo de doce años el barrio deje de vivir de espaldas a la montaña y generalizar la estructura de parque a la totalidad de la superficie calificada como tal, para hacer que Montjuic se convierta en el parque central de ámbito urbano.

La señalización y localización de la red viaria y la recuperación de espacios para uso social o cultural son aspectos que se incluyen para la mejora de un barrio que padece una urbanización poco cualificada. Este fenómeno es producto de la construcción fragmentada con que se ha edificado y una desproporcionada carestía de espacios públicos en relación con la densidad de población y su interés por las actividades culturales o deportivas.

### Cuatro áreas

Los arquitectos Daniel Navas, Neus Solé e Imma Jansana son los responsables del Plan Especial Poble Sec-Montjuic que en septiembre será expuesto al público y una vez aprobado podría ejecutarse a partir del próximo año. El proyecto de remodelación efectuado por los tres arquitectos supondría un reajuste del Plan General de urbanización de Barcelona.

ral y abarca una amplia zona que limita con la avenida del Paral·lel, el paseo Colom, la avenida Miramar y la calle Lleida. Esta extensa zona se ha delimitado en cuatro ámbitos de operación: los jardines de la Porta de Montjuic, la franja de montaña que se extiende entre Miramar y Font-trobada, el jardín de la Primavera y el entorno del Mercat de les Flors.

Desde el Paral·lel hasta la escalera de Miramar ya se han expropiado la mayor parte de los terrenos, dentro de una fase inicial en la que, además, se ha recuperado el espacio existente delante de la escuela Consell de Cent. Estas obras de remodelación de los jardines de la Porta de Montjuic ya corrieron a cargo del mismo equipo de arquitectos que ahora ha desarrollado el plan integral de urbanización de la zona.

La superficie de casi 30 hectáreas, que se extiende desde Miramar hasta los jardines del Aribal, junto al Teatre Grec, es la que más trabajo requiere. Es una franja de terreno que quedó sin edificar en la Exposición de 1929 y que deberá urbanizarse totalmente, intentando extender el jardín hacia la trama urbana.

En estos ámbitos de actuación de Miramar-Font trobada y Jardín de la Primavera es probablemente en los que mejor se comprobará la citada búsqueda de equilibrio entre la ciudad y la montaña. Algunos de los edificios existentes se remodelarán para conseguir que no queden de espal-

das a la montaña y tengan fachada a la ladera de Montjuic, al tiempo que se aprovecharán para igualar los desniveles orográficos. En este sentido, por ejemplo, junto a la escuela Carles I se construirá un edificio que por su parte superior será una plaza y por la inferior, siguiendo la pendiente de la montaña, contará con diversos equipamientos.

La antigua piscina municipal y el campo de fútbol del Poble Sec, muy deteriorados, se reconstruirán, derrochando unas gradas de la piscina y los graderíos del campo que desnivelan aún más el terreno. En su lugar, en la piscina se realizarán unos escalones y el graderío del campo de deportes se levantará en el otro lado, donde además servirá de contención de la montaña, utilizando la diferencia de cotas.

### Protagonismo del agua

De entre los elementos de decoración empleados para rehabilitar esta zona de la montaña el agua será uno de los más abundantes. Como complemento del paseo y jardines que se habilitarán en la zona, en la plaza Miramar se realizará una balsa de agua de la que partirá un canal que recorrerá buena parte de la montaña, para morir en una cascada y un lago, cerca de los Jardines de Montjuic.

Otro de los puntos del ámbito que será urbanizado es el entorno del Teatre Grec, que con espacios ajardinados se propone enlazar con el Mercat de les Flors. Algunos inmuebles ubicados al lado de este edificio de propiedad municipal serían expropiados para poder ampliar el teatro municipal en otra ala que cerraría su forma simétricamente. Asimismo, se daría fachada a las cuatro caras del Mercat de les Flors.

En esta área es donde se desalojarán más viviendas y se ofrecerá a sus dueños la posibilidad de tras-



La actual urbanización del barrio del Poble Sec es poco cualificada, debido a que se construyó de manera muy fragmentada. En los límites con la montaña de Montjuic hay zonas que exigen una intervención inmediata, tanto en lo que se refiere a la remodelación de las vías como a las viviendas. En el plan especial que debe aprobar el Ayuntamiento este mismo año se fija un interés especial en estas áreas suburbanizadas

## De día, la montaña; de noche, el Paral·lel

El Plan Especial Poble Sec-Montjuic prevé, además de las actuaciones en la franja limítrofe del barrio con la montaña, intervenciones en puntos del interior. Algunas de las empujadas calles serán remodeladas para hacerlas más habitables y hábiles para la circulación, pero procurando que no pierdan su sabor añejo.

La avenida del Paral·lel, eje central del Poble Sec y puerto inevitable donde recalca el amante de la Barcelona de noche, será reurbanizada para hacerla más atractiva también de día. El proyecto prevé la construcción de una mediana entre las calzadas, donde se instalarán nuevas farolas y otros elementos urbanos. Sus esquinas serán ampliadas y en las confluencias entre esta vía y las calles más importantes, como Vila i Vila y varias del Eixample, se plantarán árboles y mejorarán los espacios.

La recuperación del área urbana situada junto a la avenida Miramar, las rondas y el paseo Colón, depende de la articulación viaria con el Cinturón Litoral, aunque en el plan se propone que se realicen unos escalones para separar más del barrio la circulación rodada. El popular edificio de las Tres Xemeneies, situado en el Paral·lel, y donde la empresa Fecca cuenta con una central térmica que prácticamente está en desuso y sólo emplea en caso de emergencia, será recobrado en parte para el barrio, ya que el Poble Sec cuenta sólo con dos o tres locales para uso social.

En un futuro próximo, el Ayuntamiento de Barcelona podría comprar el conjunto de las Tres Xemeneies, pero de momento se emplearía para usos cultura-

les, "como exposiciones de antiguo material urbano o de elementos característicos de la historia del barrio", indica Neus Solé, uno de los arquitectos responsables del Plan Especial Montjuic-Poble Sec.

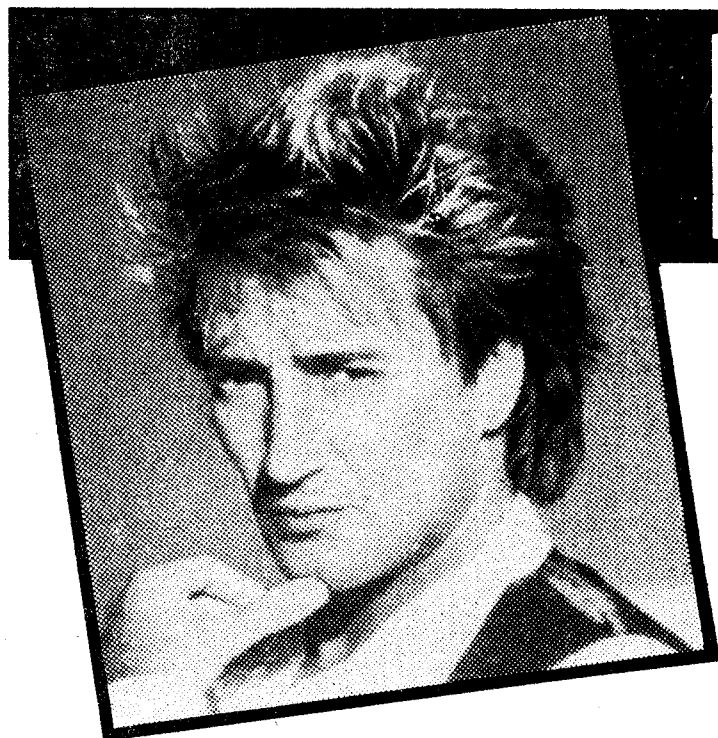
Al margen de estas actuaciones, tres zonas concretas, la plaza del Sortidor, el carrer Magallanes y las calles del entorno del Mercat de les Flors, han sido escogidas para un proyecto de urbanización que constituye una muestra de lo que podría hacerse en el barrio en un futuro no lejano. Las plazas que resultan en las confluencias entre Concordia-Magallanes y França-Teodor Bonaplata, entre otras, serán también remodeladas como ejemplos de lo que podría ser una total rehabilitación del barrio.

"Edificios públicos, inmuebles, casas unifamiliares, almacenes o elementos urbanos de estos puntos neurálgicos se restaurarán para conseguir dar un nuevo perfil al barrio. Se trata de zonas muy concretas pero servirán de ejemplo de las acciones que podrían desarrollarse si dentro de algún tiempo, se plantease la urbanización integral de Poble Sec. Por ahora, las construcciones en las que vamos a intervenir son las más características o necesitadas de estas áreas concretas, como el edificio de Font-trobada, 10, que es histórico y podría dedicarse a un uso social, aunque no se haya previsto nada aún", señala Neus Solé.

Todas estas iniciativas de carácter parcial se irán llevando a cabo en tres etapas de 4 años cada una, en que se han dividido los 12 años de vigencia que tiene el proyecto.

M. R.

M. R.



# ROD STEWART

en concierto

Jueves 9 de Octubre, a las 21,30 h.  
en la Plaza de Toros Monumental.

VENTA EXCLUSIVA  
DE LOCALIDADES EN

El Corte Inglés

PLAZA DE CATALUÑA  
DIAGONAL e HIPERCOR